

Baubewilligungen 1. Quartal 2024

Periode: 01. Januar 2024 – 28. März 2024

Die Baubewilligungskommission (BBK) der Gemeinde Stein AR, präsidiert von Gemeinderat Peter Rohner

Bauherrschaft/ Grundeigentümer:	Meier Kurt, Rämsern 500, 9063 Stein
Bauvorhaben:	Umnutzung Sticklokal in Hofgastronomie mit Hofladen (bereits Ausgeführt) Fassadensanierung (bereits ausgeführt) Autoabstellplätze
Standort:	GB Nr. 94, Assek. Nr. 500, Rämsern
Baubewilligungsdatum:	4. Januar 2024

Bauherrschaft/ Grundeigentümer:	Furrer Roland und Lehner Claudia, Dorf 4, 9063 Stein
Bauvorhaben:	Fassadensanierung der Hauptfassade Südost und Nordwest
Standort:	GB Nr. 10, Assek. Nr. 4, Dorf
Baubewilligungsdatum:	10. Januar 2024

Bauherrschaft/ Grundeigentümer:	Paul Preisig AG, Hauptstrasse 39, 9053 Teufen
Bauvorhaben:	Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpenanlage Luft/Wasser
Standort:	GB Nr. 291, Assek. Nr. 343, Schachen
Baubewilligungsdatum:	7. Februar 2024

Bauherrschaft/ Grundeigentümer:	Schönenberger-Ammann Esmeralda und Raphael, Dorf 945, 9063 Stein
Bauvorhaben:	Sanierung, Anbau und Umbau Wohnhaus mit Wohnrauerweiterung Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpenanlage Luft/Wasser
Standort:	GB Nr. 704, Assek. Nr. 701, Langenegg
Baubewilligungsdatum:	8. Februar 2024

Bauherrschaft/ Grundeigentümer:	Müller Alfred, Schachen 340, 9063 Stein
Bauvorhaben:	Einbau Tor
Standort:	GB Nr. 346, Assek. Nr. 288, Hagtobel
Baubewilligungsdatum:	26. Februar 2024

Bauherrschaft/
Grundeigentümer: Kölbener Florian, Langenegg 752, 9063 Stein

Bauvorhaben: Fassadensanierung, neu Schieferfassade

Standort: GB Nr. 732, Assek. Nr. 752, Langenegg

Baubewilligungsdatum: 11. März 2024

Bauherrschaft:
Grundeigentümer: Rüdlinger Eva und Fischer Marcel, Schluchstrasse 25, 6330 Cham
Rüdlinger Heinrich und Gertrud, Hauptstrasse 15a, 9053 Teufen

Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage, PV-Anlage

Standort: GB Nr. 848, Assek. Nr. 1026 (neu), Auf Stein

Baubewilligungsdatum: 11. März 2024

Bauherrschaft/
Grundeigentümer: Schönenberger-Ammann Esmeralda und Raphael, Dorf 945,
9063 Stein

Bauvorhaben: Abbruch Dachstuhl, Neuer Dachstuhl mit Vergrößerung Dach-
gaube auf Nordseite, Vergrößerung Dachvorsprung, Neubau
Aussenpool

Standort: GB Nr. 704, Assek. Nr. 701, Langenegg

Baubewilligungsdatum: 15. März 2024

Bauherrschaft:
Grundeigentümer: Tanner Roger, Weitenau 430, 9063 Stein
Tanner Stefan, Fuchsloch 399, 9063 Stein

Bauvorhaben: Anbau Aussenklimabereich für Geflügel (bereits ausgeführt)

Standort: GB Nr. 198, Assek. Nr. 412, Bruggli, Schluchwald

Baubewilligungsdatum: 21. März 2024

Bauherrschaft:
Grundeigentümer: Raiffeisenbank Appenzeller Hinterland, Platz 7, 9100 Herisau
Einwohnergemeinde Stein, Schachen 42, 9063 Stein

Bauvorhaben: Neubeschriftung Bankomat

Standort: GB Nr. 5, Assek. Nr. 994, Dorf

Baubewilligungsdatum: 21. März 2024

Bauherrschaft/
Grundeigentümer: Gabi-Wüst Mathieu und Rebecca, Seidenweg 36, 3012 Bern

Bauvorhaben: Umbau Wohnhaus, Fassadensanierung mit Änderung Nordfassade,
Ersatz Holzheizung durch Wärmepumpenanlage (Luft/Wasser)

Standort: GB Nr. 953, Assek. Nr. 182, Halden

Baubewilligungsdatum: 28. März 2024

Baubewilligungskommission Stein AR

Pia Krüsi, Sekretariat
9063 Stein AR, 28. März 2024