



Medienmitteilung vom 10. September 2024

---

Gemeinsam für den Standort Stein AR

## **Absichtserklärung zur nachhaltigen «Arealentwicklung Dorfzentrum Stein AR» unterzeichnet**

**Die Appenzeller® Schaukäserei, die Gemeinde Stein, das Appenzeller Volkskunde-Museum und der Kanton Appenzell Ausserrhoden planen gemeinsam eine zukunftsweisende Arealentwicklung im Dorfzentrum Stein AR. In einer Absichtserklärung halten sie fest, dass sie an einer gemeinsamen Vision und der Arealentwicklung zur wirtschaftlichen Förderung, Steigerung der Standortattraktivität sowie zum Schutz des kulturellen Erbes in der Gemeinde Stein arbeiten wollen. Unterstützt wird dieses Ansinnen auch von der Stiftung für Appenzellische Volkskunde.**

Die Appenzeller Schaukäserei AG und die Genossenschaft Appenzeller Volkskunde-Museum bewirtschaften ein grosses Areal im Dorfzentrum der Gemeinde Stein und stehen in unmittelbarer Nähe zur Gemeindeverwaltung. Nach über 40 Jahren Betrieb stehen grundlegende Entwicklungsschritte an. Diese werden in einer gemeinsamen Arealentwicklung erarbeitet und haben folgendes Ziel:

- Sicherung einer nachhaltigen Zukunft für die Appenzeller® Schaukäserei als Käserei und Tourismusbetrieb
- Sicherung einer nachhaltigen Zugänglichkeit und fachgerechten Erhaltung von Appenzeller Kulturgütern nationaler Bedeutung
- Förderung der Gemeinde Stein für eine nachhaltige Entwicklung als Wohn- und Arbeitsort mit hoher Standortattraktivität

### **Gemeinde zeigt sich erleichtert**

Die Unterzeichnung der gemeinsamen Absichtserklärung hat eine grosse Bedeutung für die Gemeinde Stein, bietet sie doch beträchtliche Chancen. «Wir sind erleichtert und sehr erfreut über das Bekenntnis der Beteiligten zum Verbleib am Standort Stein. Als Agglomerationsgemeinde wirtschaftlich starker Zentren stehen wir vor der Herausforderung der Einwohner- und Strukturentwicklung. Wir können aktiv mitarbeiten, um wichtige Akzente für die Zukunft zu setzen.» erklärt Petra Handel, Gemeindepräsidentin.

### **Schaukäserei und Museum modernisieren und entwickeln**

Die Arealentwicklung sichert den Fortbestand der einzigen, öffentlich zugänglichen Appenzeller® Käserei am aktuellen Standort. Niklaus Fässler, Verwaltungsratspräsident Appenzeller Schaukäserei AG, erklärt: «Dank der hohen Bereitschaft aller Beteiligten zur Arealentwicklung können wir unsere 30-jährigen Käsereianlagen erneuern und die Gastro-Infrastruktur vollumfänglich renovieren, um den heutigen Produktions- und Tourismus-Anforderungen zu entsprechen.» Gleichzeitig gibt es Überlegungen für ein «Schauchäsi-Hotel», um den Standort Stein noch attraktiver zu gestalten und die Aufenthaltsdauer verschiedener Gäste in der Region St. Gallen Appenzell zu verlängern. «Das Entwicklungspotenzial auf dem Areal im Dorfzentrum Stein ist optimal», so Fässler.

Max Nadig, Interims-Präsident der Genossenschaft Appenzeller Volkskunde-Museum begrüsst den Entscheid ebenfalls: «Unser Museum ist in Appenzell Ausserrhoden das am besten besuchte.

So macht eine Transformation und zeitgemässe Weiterentwicklung auch für das Museum absolut Sinn.» Stefan Sonderegger, Präsident der Stiftung für Appenzellische Volkskunde ergänzt: «Wir wollen mit einer neuen Betriebslösung unsere Kulturgüter, die über die Kantonsgrenzen hinaus von Bedeutung sind, der Öffentlichkeit in einem zukunftsweisenden Rahmen attraktiv und publikumswirksam präsentieren.»

### **Nächste politische und strategische Schritte**

In einem Visionsprozess werden alle Beteiligten in den kommenden Monaten an einer Entwicklungsvision mit entsprechendem Plan für das Zentrumsareal in Stein arbeiten. Die Resultate daraus sollen auch in die laufende Ortsplanung der Gemeinde Stein einfließen. «Unser Anspruch ist es, die Bevölkerung im ordentlichen Rahmen der Ortsplanung rechtzeitig im Prozess, mittels einer Orientierungsversammlung und einem Mitwirkungsverfahren, zu involvieren», unterstreicht Gemeindepräsidentin Petra Hanel die Haltung der Gemeindebehörden.

### **Über die Gemeinde Stein AR**

Stein, eine lebendige und einladende Landgemeinde mit rund 1'500 Einwohnern, vereint Ruhe und Erholung mit einem aktiven Gemeinschaftsleben. Die Gemeinde zeichnet sich durch eine vielseitige Wirtschaftsstruktur aus, zu der ein breites Gewerbe, Gastrobetriebe, die Landwirtschaft und ein reges Vereinsleben gehören. Besonders großen Wert legt Stein auf die Pflege seiner kulturellen Identität sowie auf die wirtschaftliche und touristische Weiterentwicklung.

[www.stein-ar.ch](http://www.stein-ar.ch)

### **Über die Appenzeller® Schaukäserei**

Die Appenzeller Schaukäserei AG betreibt seit 1977 in Stein AR eine Käserei zur Herstellung des Markenprodukts Appenzeller® Käse aus lokaler und regionaler, silofreier Milch. Sie wurde auf Initiative des Milchverbandes St. Gallen – Appenzell (heute Genossenschaft Vereinigte Milchbauern Mitte-Ost) und der Sortenorganisation Appenzeller Käse GmbH als marketingtechnischer und touristischer Schaubetrieb gegründet. Ihr Zweck ist die Förderung der Bekanntheit und des Absatzes von Appenzeller® Käse sowie der damit verbundenen Traditionen. Die Mehrheitsbeteiligung liegt bei den regionalen und nationalen Milchverbänden sowie der Sortenorganisation Appenzeller Käse GmbH. Die Schaukäserei produziert jährlich aus rund 8 Mio. kg Milch rund 800 Tonnen Appenzeller® Käse. Sie ist eine von total 39 unabhängigen Appenzeller® Dorfkäsereien und liefert die lizenzierten Produktionsvolumen «Jungkäse» an einen der fünf ebenfalls lizenzierten Reife- und Handelsbetriebe im Ursprungsgebiet der Sortenorganisation. Der separat geführte Tourismusbetrieb (Schaubereich, Gastronomie und Spezialitätenfachgeschäft) ist an 364 Tagen im Jahr geöffnet und begrüsst jährlich über 200'000 Kunden aus der Region, der Schweiz und aller Welt. Der Gastronomiebetrieb verfügt über 150 Sitzplätze in drei Innenräumen sowie 70 Sitzplätze im Gartenrestaurant und bietet täglich durchgehend warme Küche an. Das Spezialitätenfachgeschäft mit einer Verkaufsfläche von rund 65 Quadratmetern bietet neben dem Vollsortiment Appenzeller® Käse an der Frischetheke rund 70 weitere Käsespezialitäten, Fonduemischungen sowie regionale Lebensmittelspezialitäten an. Im interaktiven Schaubereich der Käserei finden jährlich rund 780 Gruppenführungen statt.

[www.schaukaeserei.ch](http://www.schaukaeserei.ch)

## **Über das Appenzeller Volkskunde-Museum**

Die Genossenschaft Appenzeller Volkskunde-Museum betreibt seit knapp 40 Jahren in Stein das meist besuchte Appenzeller Museum. Schwerpunkt der Sammlung sind die Möbelmalerei vom 18. Jahrhundert bis 1850 und die Senntummalerei insbesondere mit den Klassikern aus dem 19. Jahrhundert; ergänzt mit dem sennischen Handwerk (Weissküferei, Sennensattlerei, Tracht und Schmuck). Schliesslich widmet sich das Museum der appenzellischen Textilgeschichte rund um die Plattstichweberei und Handstickerei. Regelmässig organisiert das Museum Sonderausstellungen.

[www.appenzeller-museum.ch](http://www.appenzeller-museum.ch)

## **Über die Stiftung für Appenzellische Volkskunde**

Die Stiftung für appenzellische Volkskunde ist Eigentümerin einer umfangreichen und hochkarätigen Sammlung klassischer Appenzeller und Toggenburger Bauernmalereien aus dem 19. Jahrhundert. Zu ihrem Auftrag gehört die Pflege, Erforschung und Vermittlung der Volkskultur. Das Volkskunde-Museum und die Stiftung für appenzellische Volkskunde arbeiten zu diesem Zweck eng zusammen. Ein Grossteil der Sammlung ist im Museum ausgestellt.

### **Kontakte für Medienschaffende:**

**Petra Hanel**, Gemeindepräsidentin Stein AR

[petra.hanel@stein.ar.ch](mailto:petra.hanel@stein.ar.ch), 079 623 67 50

**Niklaus Fässler**, Verwaltungsratspräsident Appenzeller Schaukäserei AG

[niklaus.faessler@milchbauern.ch](mailto:niklaus.faessler@milchbauern.ch), 079 218 55 73

**Max Nadig**, Interims-Präsident Genossenschaft Appenzeller Volkskunde-Museum

[max.nadig@mnadig.ch](mailto:max.nadig@mnadig.ch), 079 623 17 90

**Stefan Sonderegger**, Präsident Stiftung für Appenzellische Volkskunde

[stefan.sonderegger@steinegg-herisau.ch](mailto:stefan.sonderegger@steinegg-herisau.ch), 079 393 92 96

**Daniel Lehmann**, Leiter Amt für Wirtschaft und Arbeit Kanton Appenzell Ausserrhoden

[daniel.lehmann@ar.ch](mailto:daniel.lehmann@ar.ch), 071 353 64 38